

CONFORT Y DISEÑO EN EL CORAZÓN DE BELGRANO

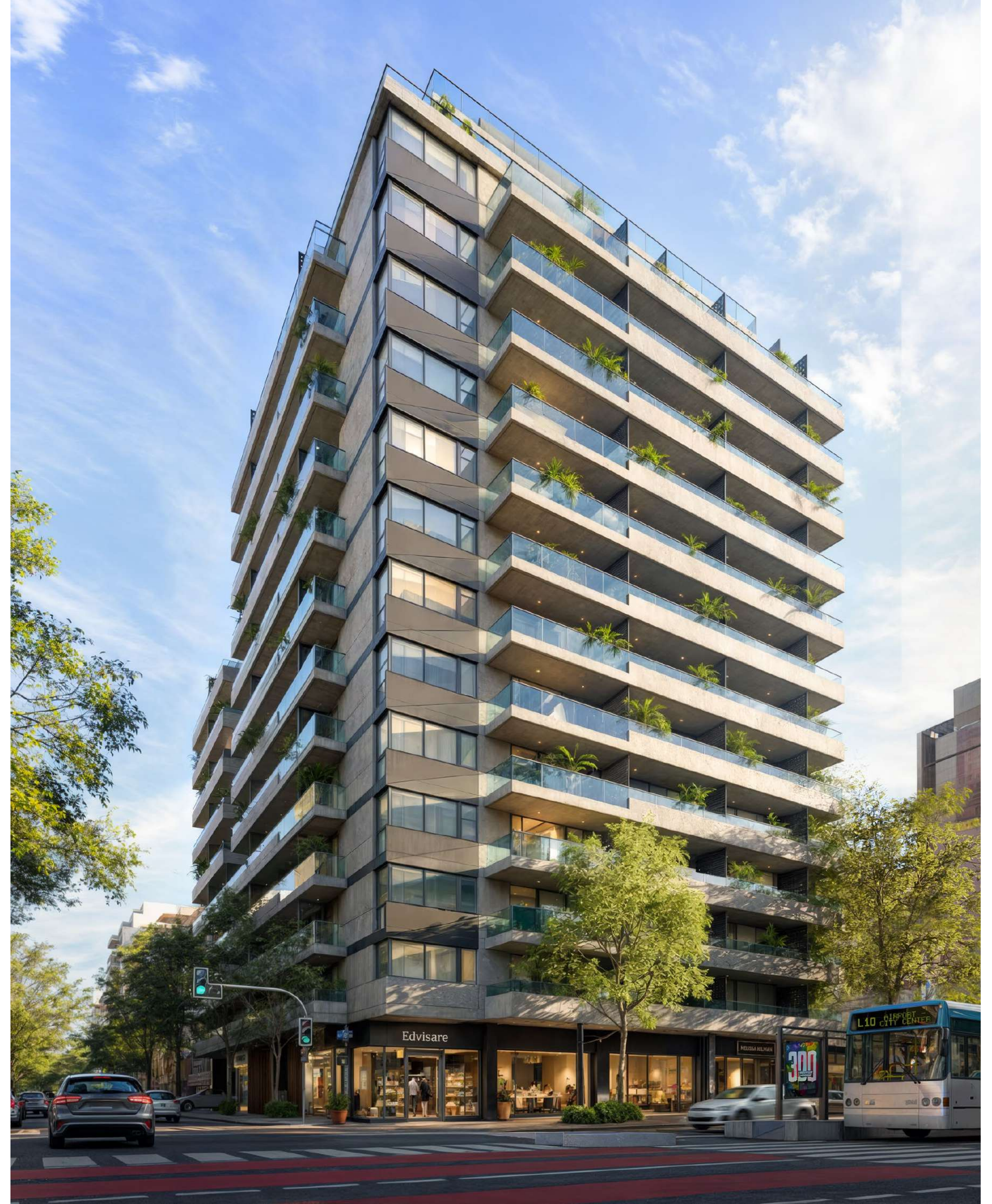
Belvarosi

B CABILDO BOULEVARD

B CABILDO BOULEVARD

Cabildo Boulevard fue diseñado para quienes buscan un estilo de vida urbano sin renunciar al confort. Espacios modernos, detalles de calidad y amenities que amplían la experiencia de cada día.

Cada detalle fue pensado para brindar equilibrio entre modernidad y funcionalidad. Ambientes luminosos, diseño inteligente y espacios comunes que crean un entorno donde la vida cotidiana se convierte en experiencia.



Ubicado en la intersección de Cabildo y Monroe, Cabildo Boulevard combina la vitalidad de Belgrano con conectividad inmediata a toda la ciudad. Una esquina que ofrece lo mejor del barrio: *tradición, movimiento y proyección.*

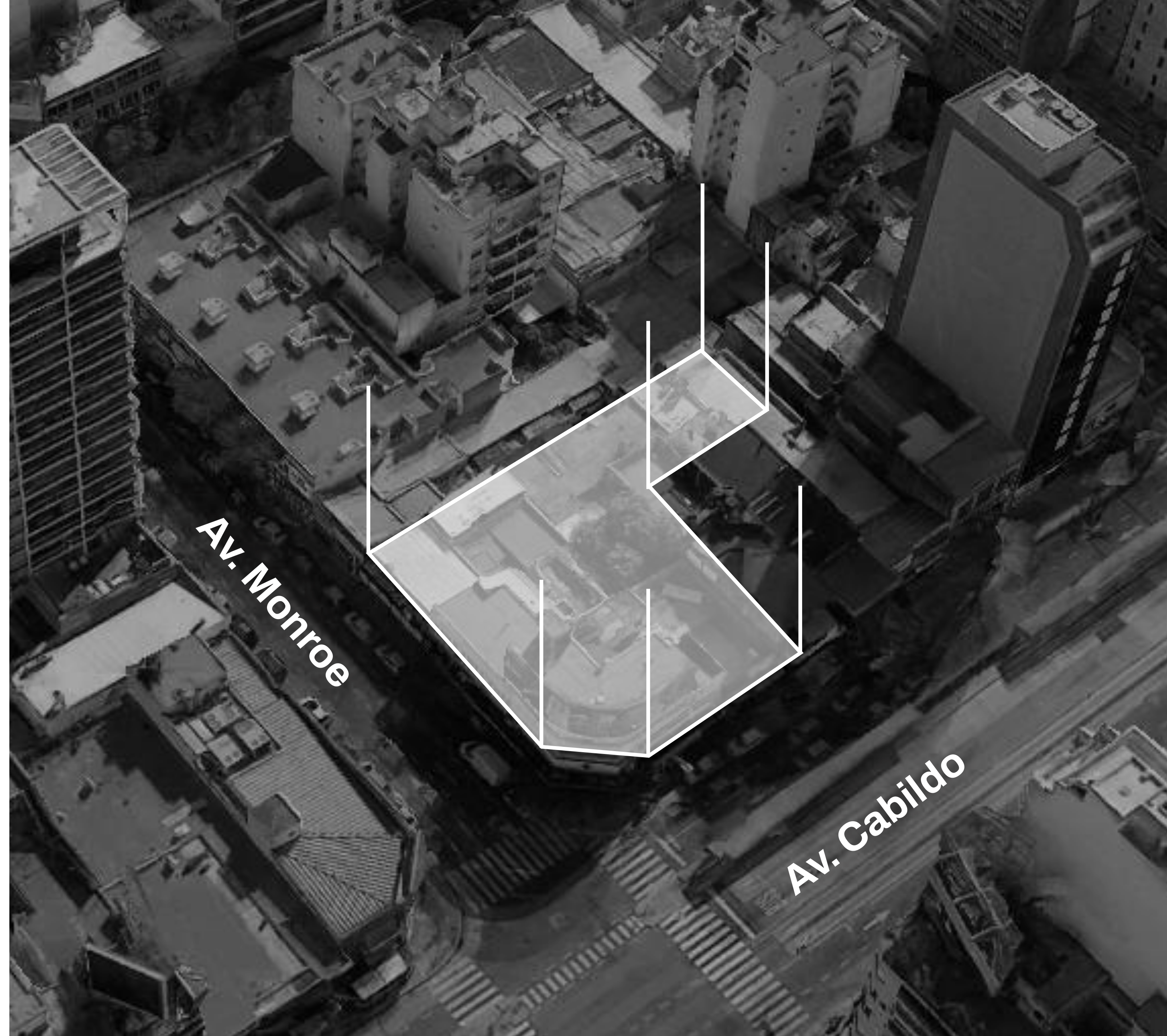
CONECTIVIDAD:

- Subte Línea D (Congreso de Tucumán)
- Metrobus sobre Av. Cabildo
- Múltiples líneas de transporte público

ENTORNO:

- Barrancas de Belgrano
- Belgrano R y Barrio Chino
- Parque Saavedra en crecimiento
- Multiplex Belgrano y gastronomía de primer nivel

Una ubicación que combina presente y futuro en una de las avenidas más importantes de Buenos Aires.





ESTUDIO AISENSEN + MMP GROUP

Edificio de 14 pisos que respeta el carácter de Belgrano, con arquitectura de líneas limpias y distribución funcional en todas las unidades.



Amplios ventanales y ventilación cruzada.
Terminaciones seleccionadas para durar.



Materiales de alta calidad
Equipamiento funcional superior
Detalles constructivos que marcan la diferencia

AMENITIES

Espacios diseñados para vivir mejor



TERRAZA



SUM



PARRILLA



PILETA



COWORKING



GIMNASIO



CABILDO BLVD.
BELGRANO

Un edificio que combina privacidad con vida social, gracias a espacios comunes pensados para disfrutar, trabajar y relajarse.

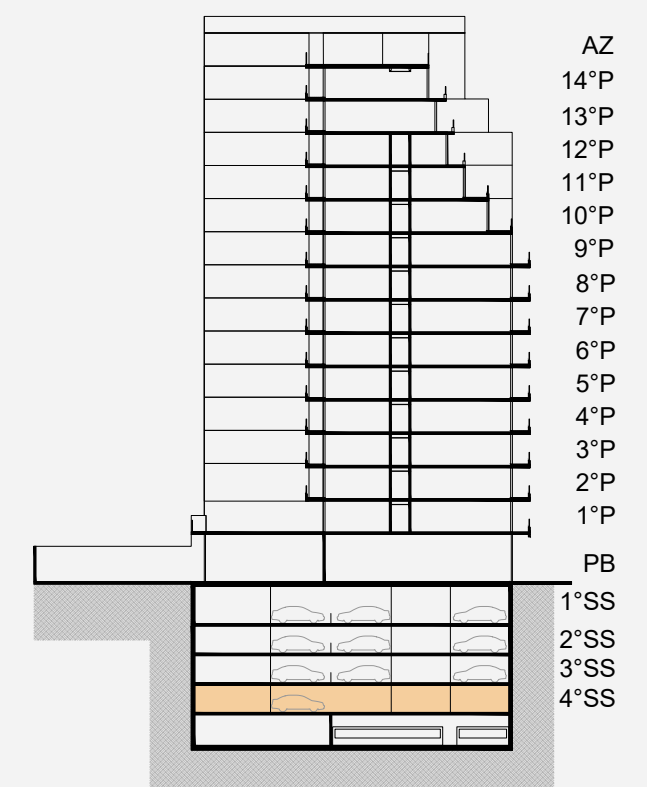


Nivel

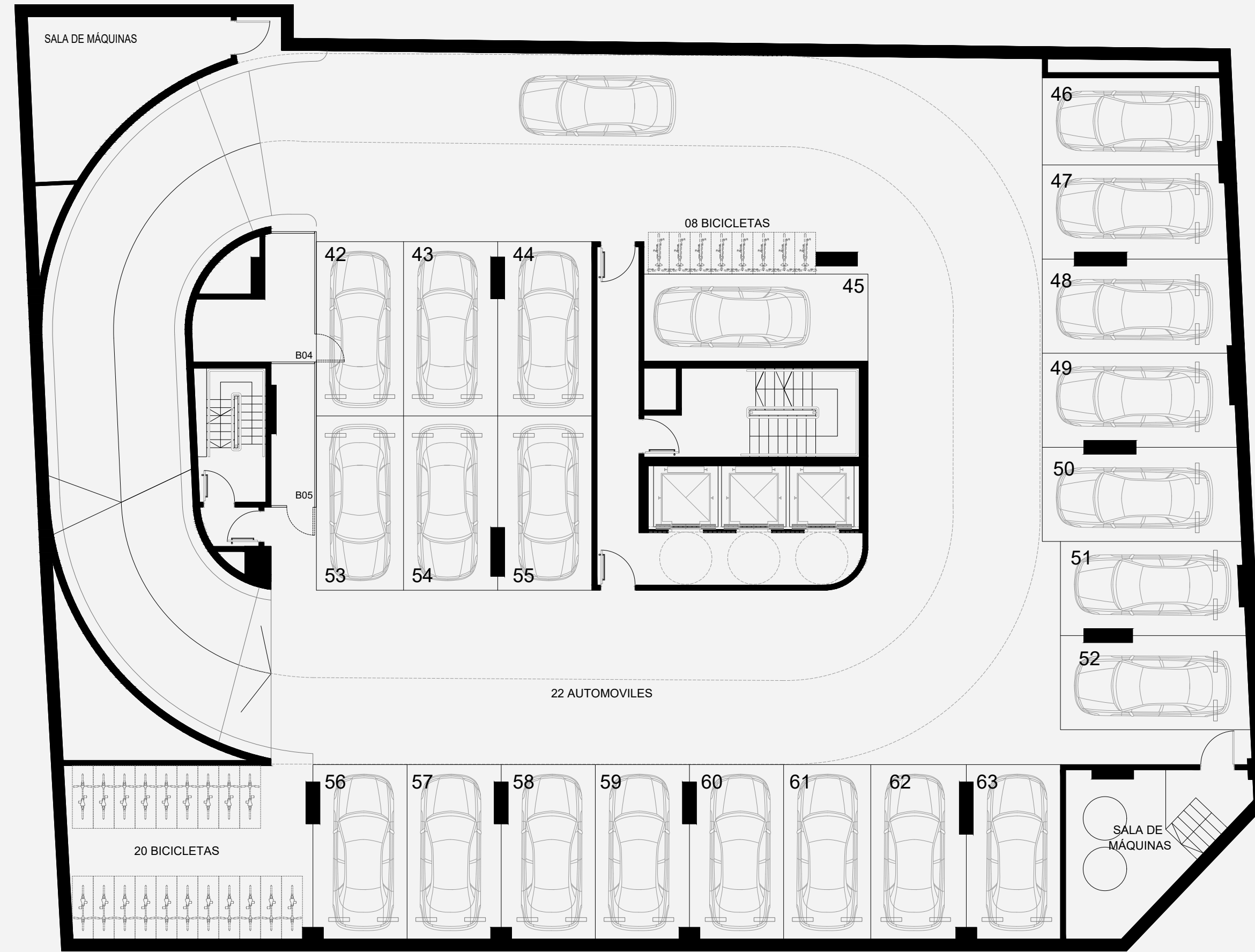
Subsuelo 04



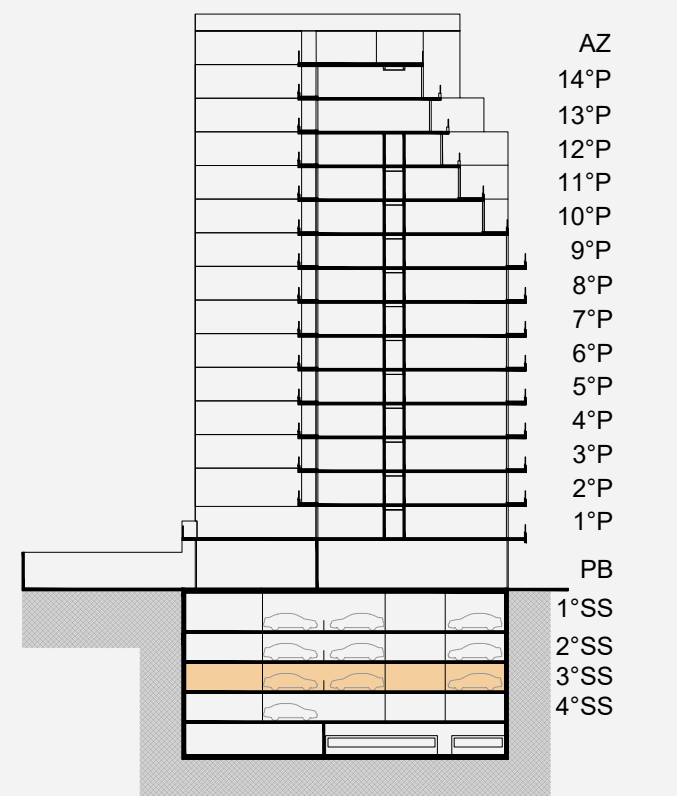
Los planos, descripciones e imágenes son meramente orientativos y están sujetos a modificaciones, adecuaciones y replanteos, tanto en lo que respecta a la tipología, tamaño y característica de las unidades funcionales como a los servicios generales, amenities y espacios comunes del edificio. Así mismo, las medidas y superficies de los planos son meramente orientativas, y podrán variar en relación a las modificaciones indicadas precedentemente, al plano de mensura y división en propiedad horizontal, al avance técnico del proyecto y a la incorporación de la estructura y las instalaciones del proyecto.



Nivel
Subsuelo 03



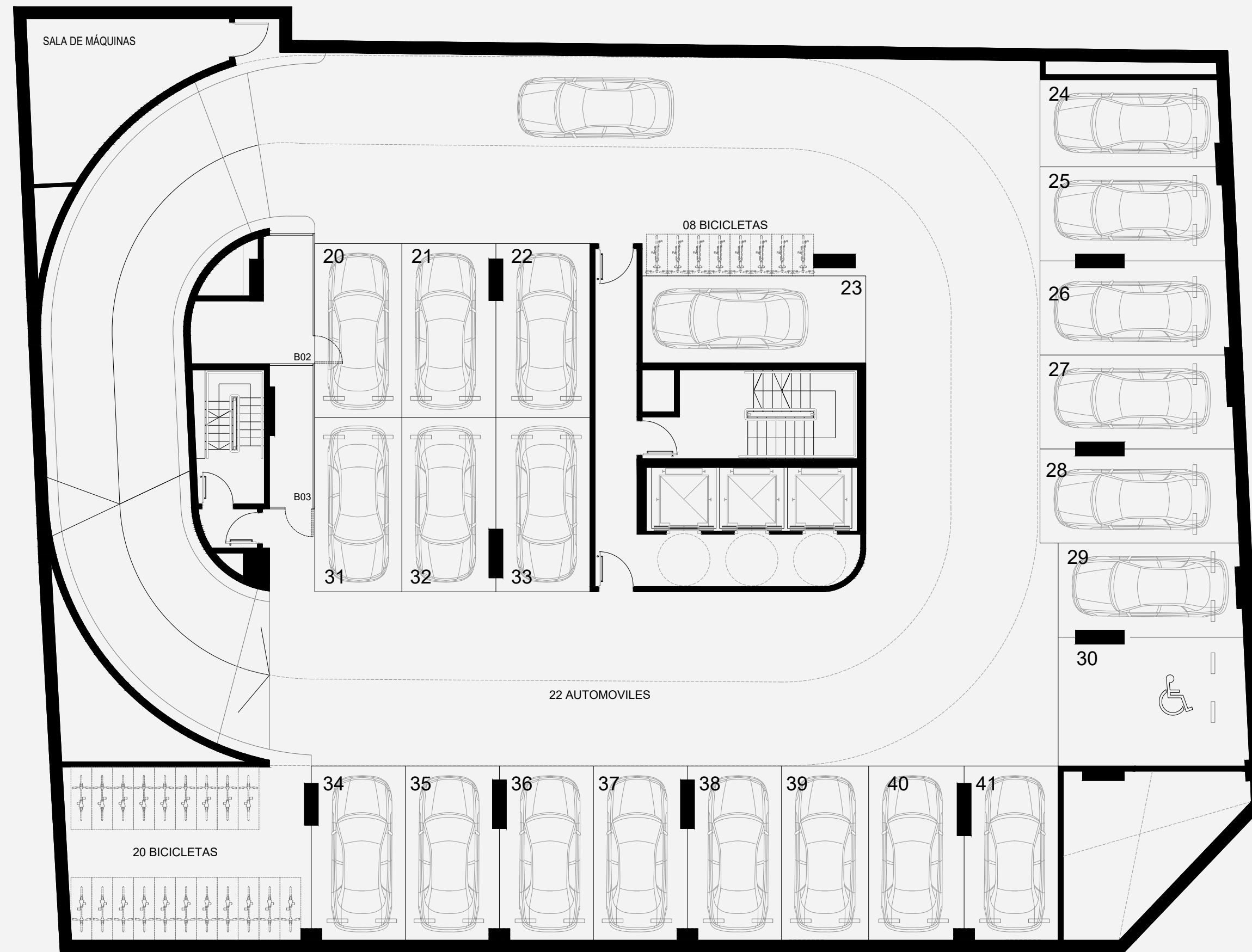
Los planos, descripciones e imágenes son meramente orientativos y están sujetos a modificaciones, adecuaciones y replanteos, tanto en lo que respecta a la tipología, tamaño y característica de las unidades funcionales como a los servicios generales, amenities y espacios comunes del edificio. Así mismo, las medidas y superficies de los planos son meramente orientativas, y podrán variar en relación a las modificaciones indicadas precedentemente, al plano de mensura y división en propiedad horizontal, al avance técnico del proyecto y a la incorporación de la estructura y las instalaciones del proyecto.



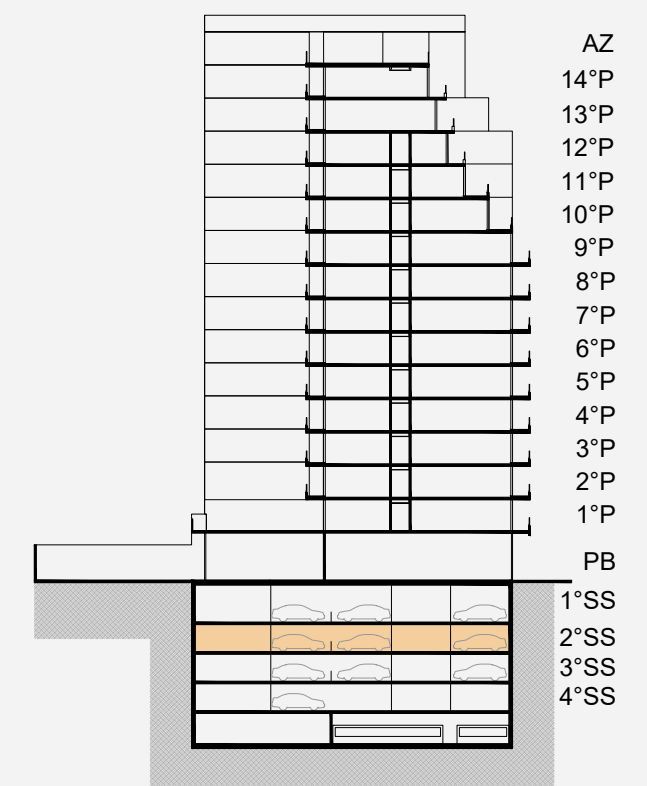


Nivel

Subsuelo 02



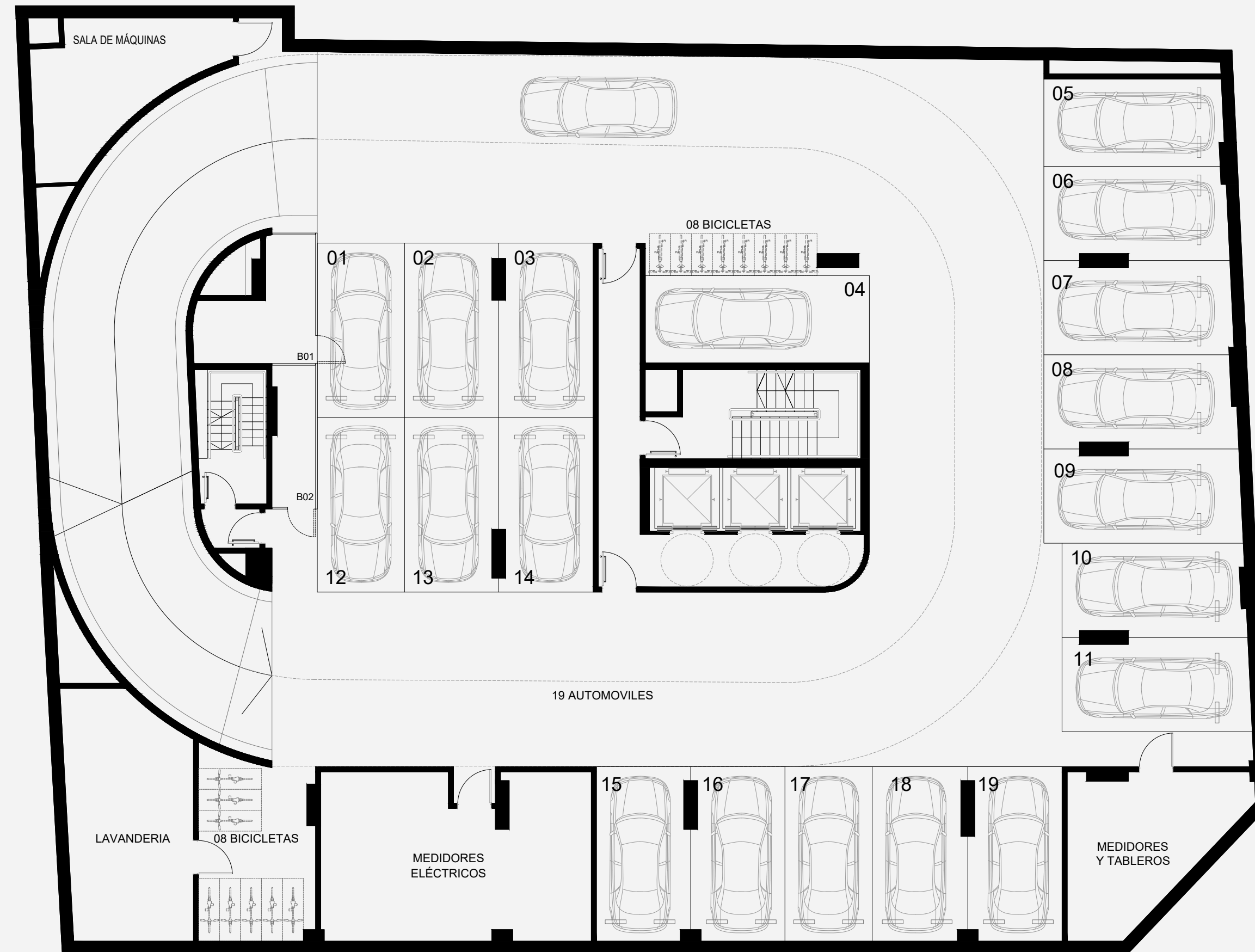
Los planos, descripciones e imágenes son meramente orientativos y están sujetos a modificaciones, adecuaciones y replanteos, tanto en lo que respecta a la tipología, tamaño y característica de las unidades funcionales como a los servicios generales, amenities y espacios comunes del edificio. Así mismo, las medidas y superficies de los planos son meramente orientativas, y podrán variar en relación a las modificaciones indicadas precedentemente, al plano de mensura y división en propiedad horizontal, al avance técnico del proyecto y a la incorporación de la estructura y las instalaciones del proyecto.



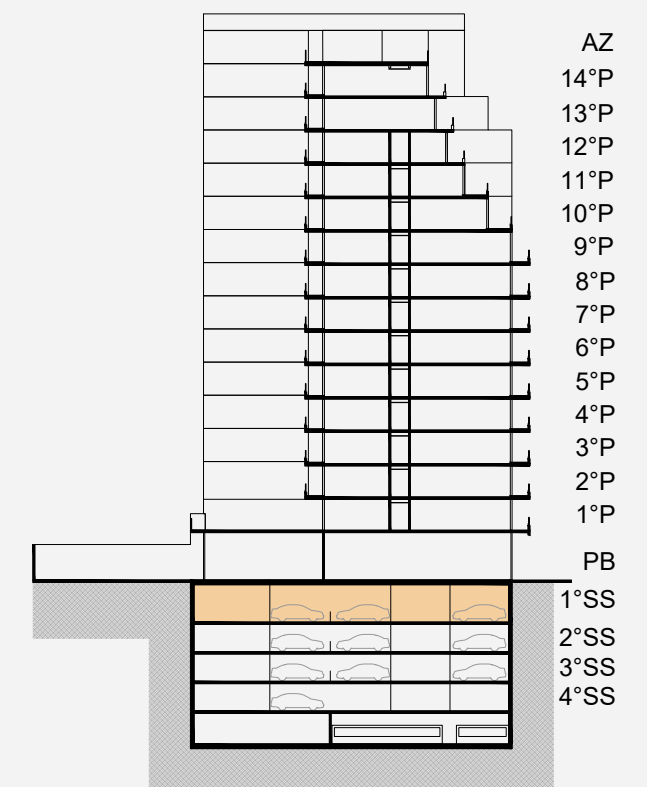


Nivel

Subsuelo 01



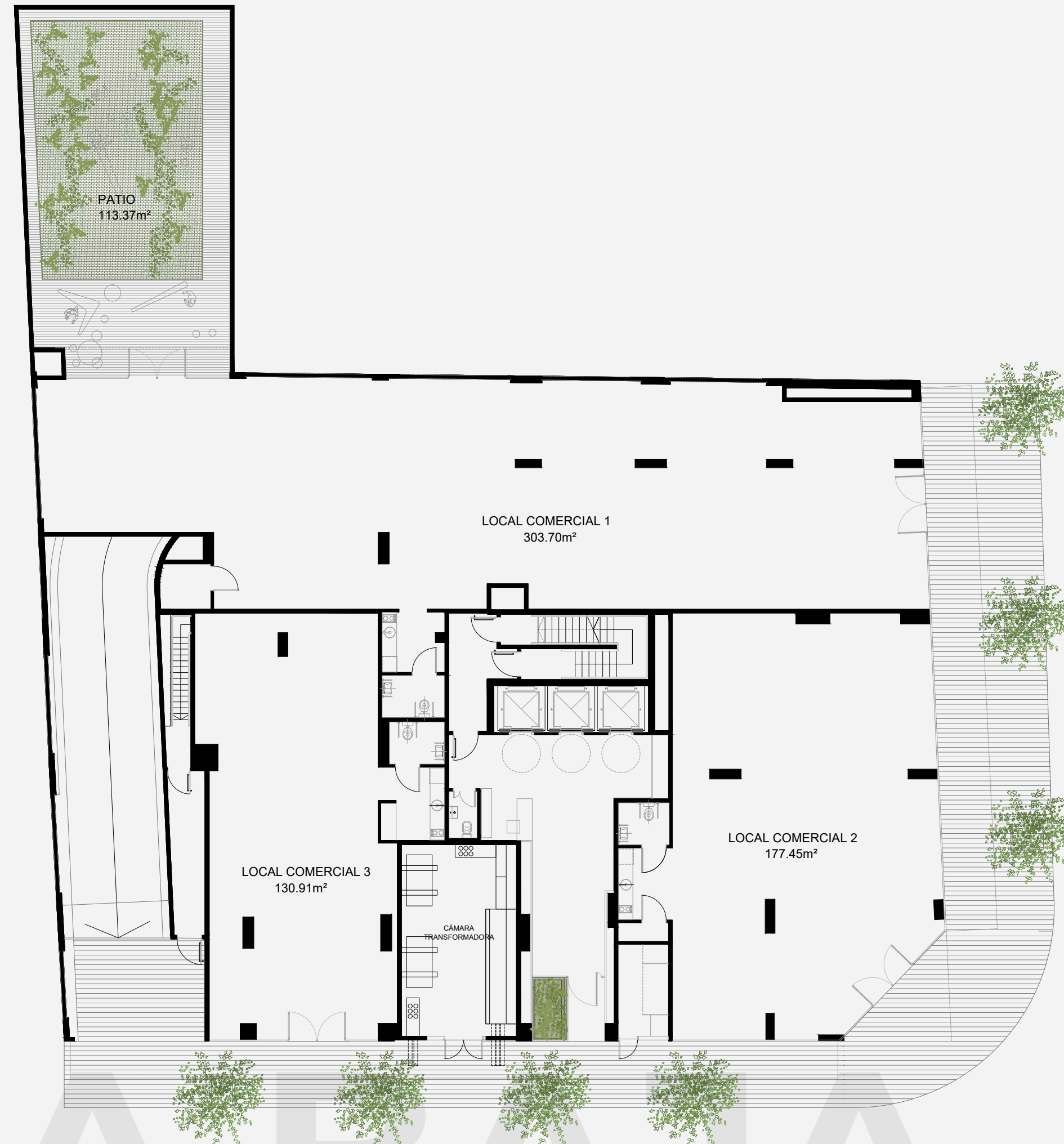
Los planos, descripciones e imágenes son meramente orientativos y están sujetos a modificaciones, adecuaciones y replanteos, tanto en lo que respecta a la tipología, tamaño y característica de las unidades funcionales como a los servicios generales, amenities y espacios comunes del edificio. Así mismo, las medidas y superficies de los planos son meramente orientativas, y podrán variar en relación a las modificaciones indicadas precedentemente, al plano de mensura y división en propiedad horizontal, al avance técnico del proyecto y a la incorporación de la estructura y las instalaciones del proyecto.



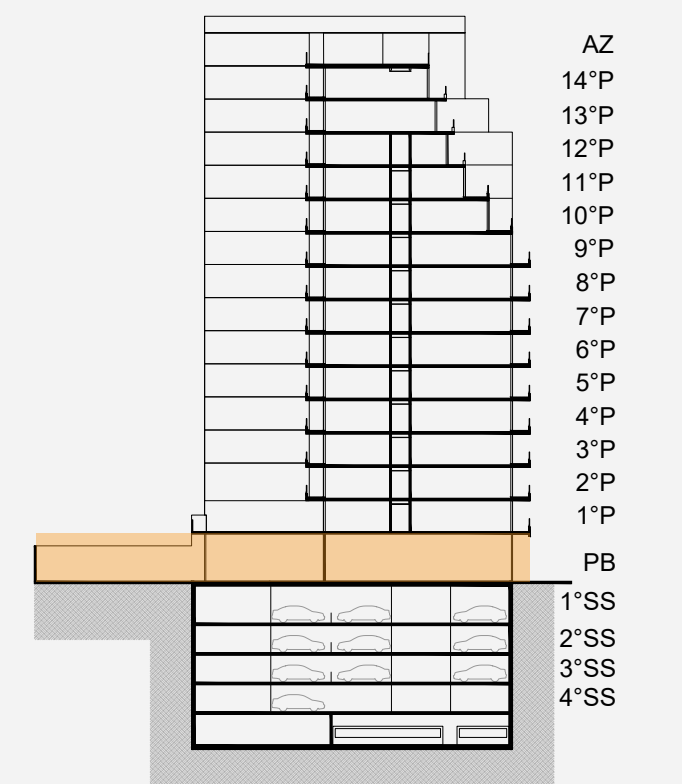


Nivel

Planta Baja



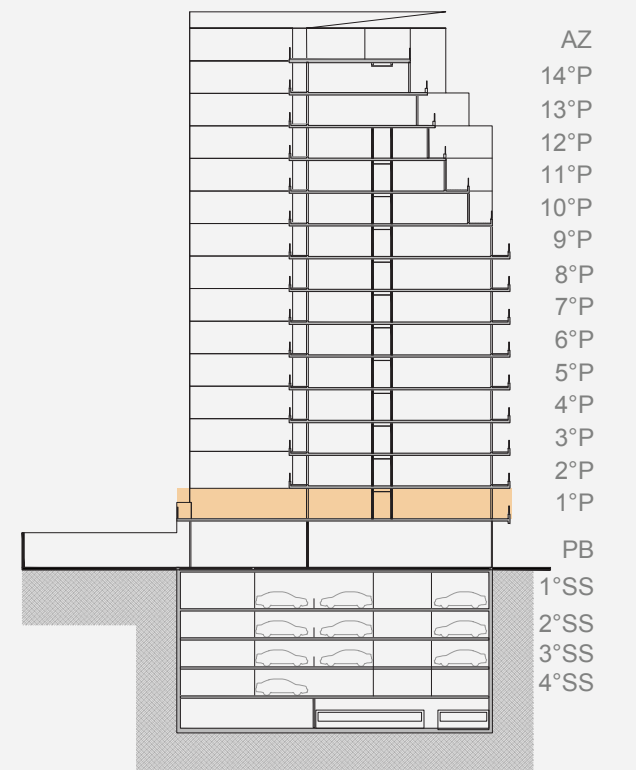
Los planos, descripciones e imágenes son meramente orientativos y están sujetos a modificaciones, adecuaciones y replanteos, tanto en lo que respecta a la tipología, tamaño y característica de las unidades funcionales como a los servicios generales, amenities y espacios comunes del edificio. Así mismo, las medidas y superficies de los planos son meramente orientativas, y podrán variar en relación a las modificaciones indicadas precedentemente, al plano de mensura y división en propiedad horizontal, al avance técnico del proyecto y a la incorporación de la estructura y las instalaciones del proyecto.



PLANTA BAJA



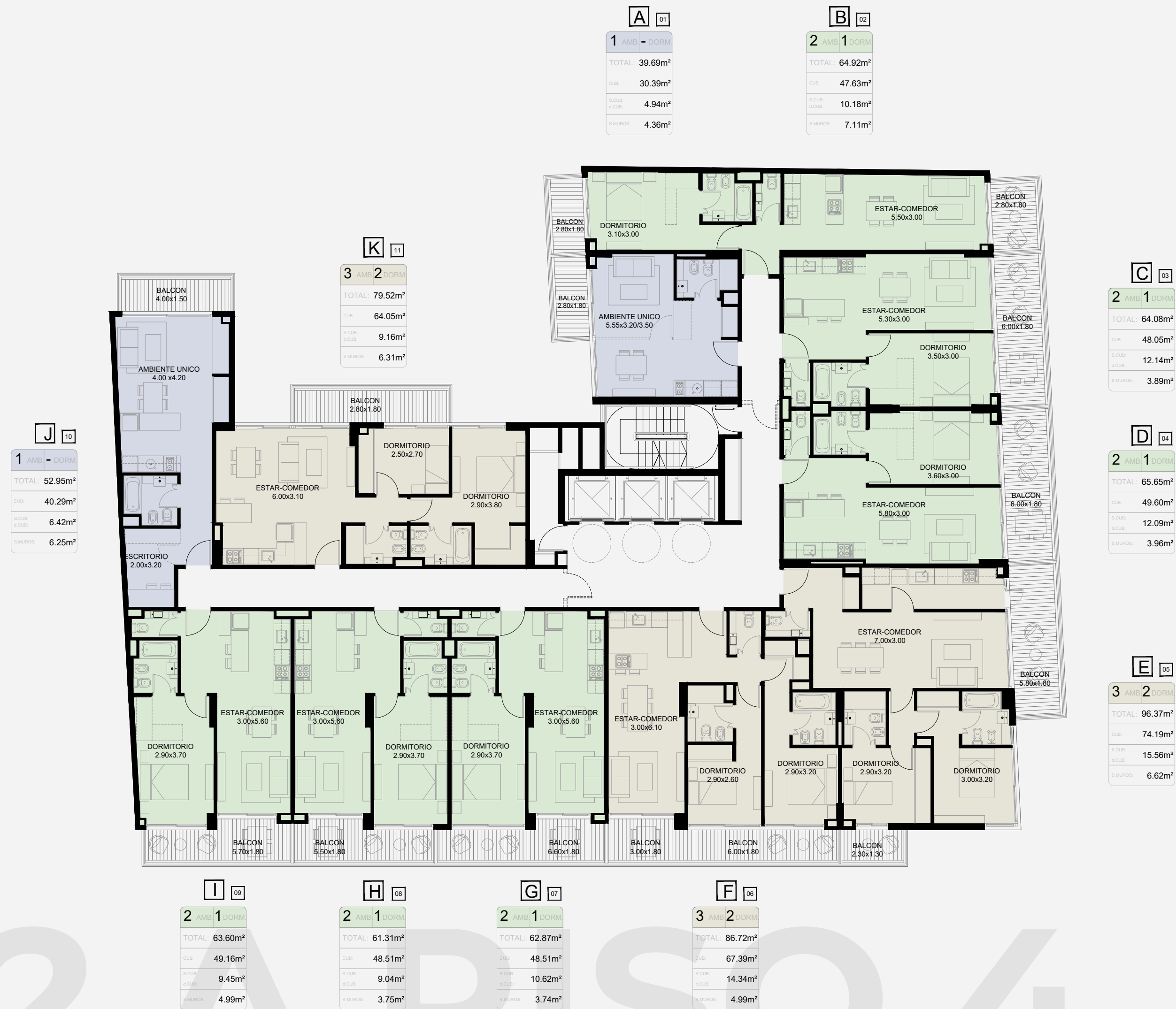
Los planos, descripciones e imágenes son meramente orientativos y están sujetos a modificaciones, adecuaciones y replanteos, tanto en lo que respecta a la tipología, tamaño y característica de las unidades funcionales como a los servicios generales, amenities y espacios comunes del edificio. Así mismo, las medidas y superficies de los planos son meramente orientativas, y podrán variar en relación a las modificaciones indicadas precedentemente, al plano de mensura y división en propiedad horizontal, al avance técnico del proyecto y a la incorporación de la estructura y las instalaciones del proyecto.



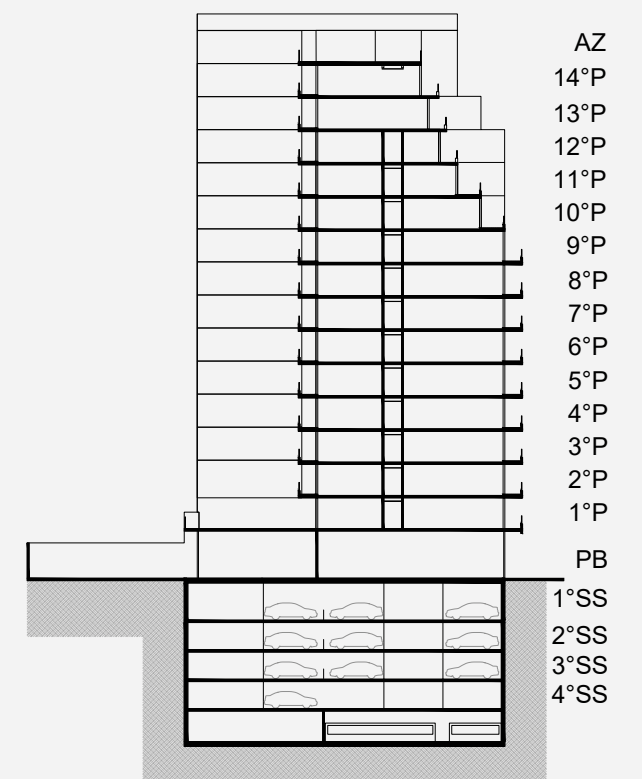


Nivel

2P A 4P



Los planos, descripciones e imágenes son meramente orientativos y están sujetos a modificaciones, adecuaciones y replanteos, tanto en lo que respecta a la tipología, tamaño y característica de las unidades funcionales como a los servicios generales, amenities y espacios comunes del edificio. Así mismo, las medidas y superficies de los planos son meramente orientativas, y podrán variar en relación a las modificaciones indicadas precedentemente, al plano de mensura y división en propiedad horizontal, al avance técnico del proyecto y a la incorporación de la estructura y las instalaciones del proyecto.



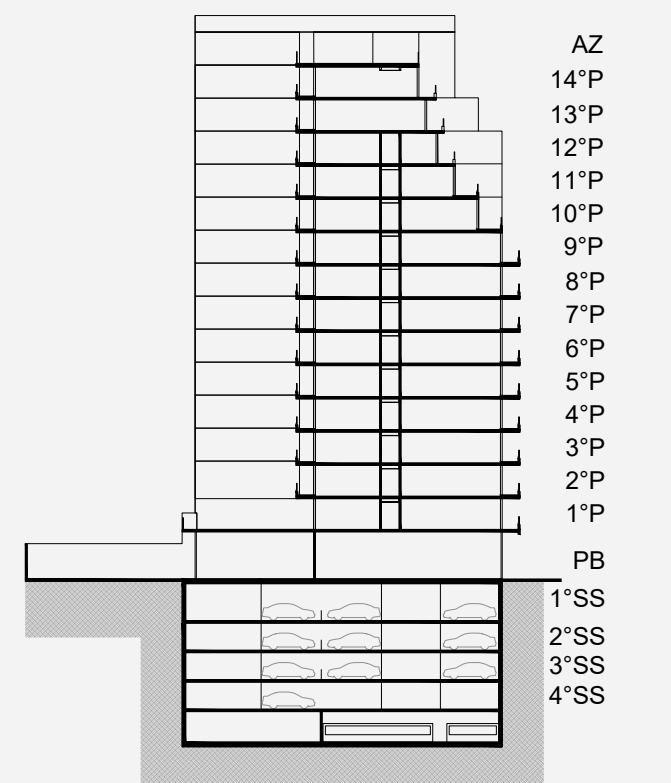


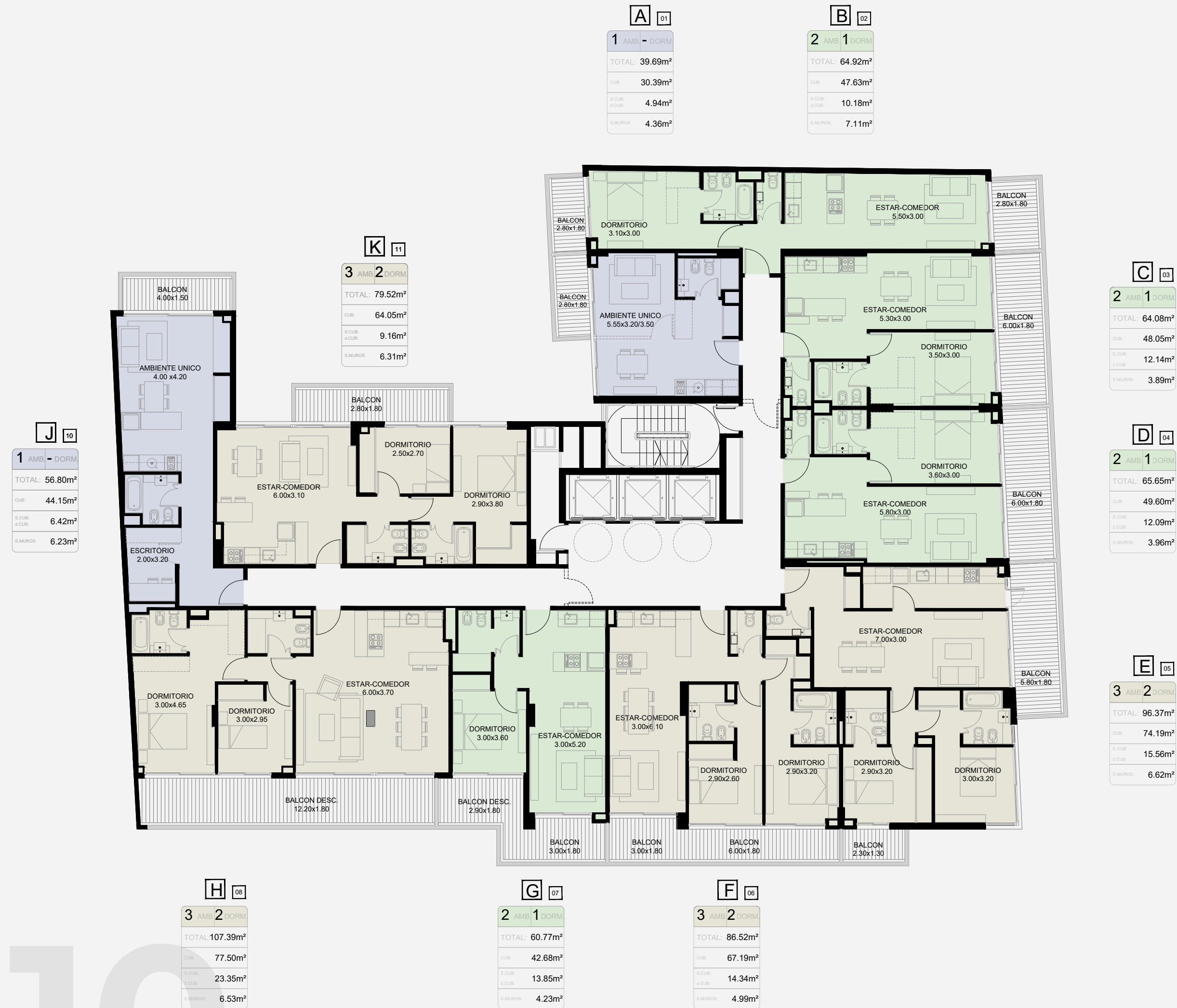
Nivel

5P A 9P

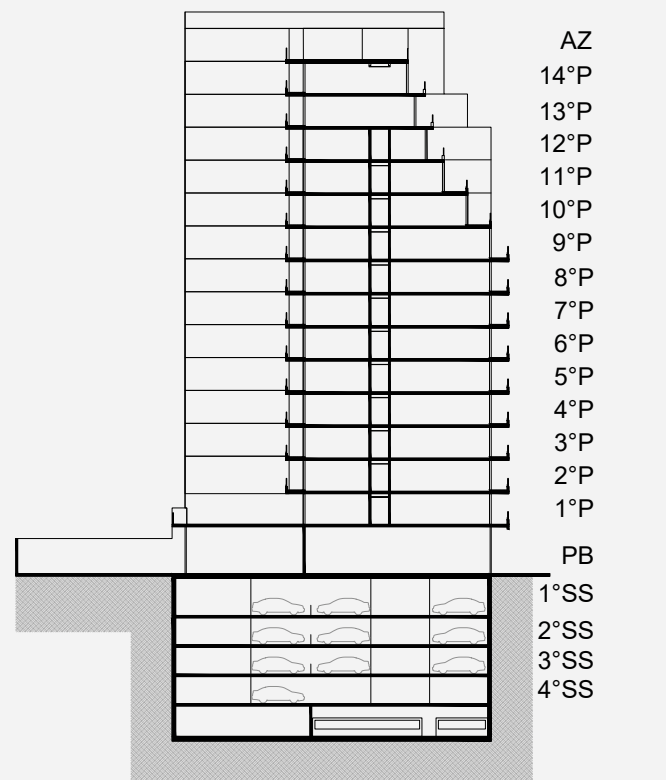


Los planos, descripciones e imágenes son meramente orientativos y están sujetos a modificaciones, adecuaciones y replanteos, tanto en lo que respecta a la tipología, tamaño y característica de las unidades funcionales como a los servicios generales, amenities y espacios comunes del edificio. Así mismo, las medidas y superficies de los planos son meramente orientativas, y podrán variar en relación a las modificaciones indicadas precedentemente, al plano de mensura y división en propiedad horizontal, al avance técnico del proyecto y a la incorporación de la estructura y las instalaciones del proyecto.



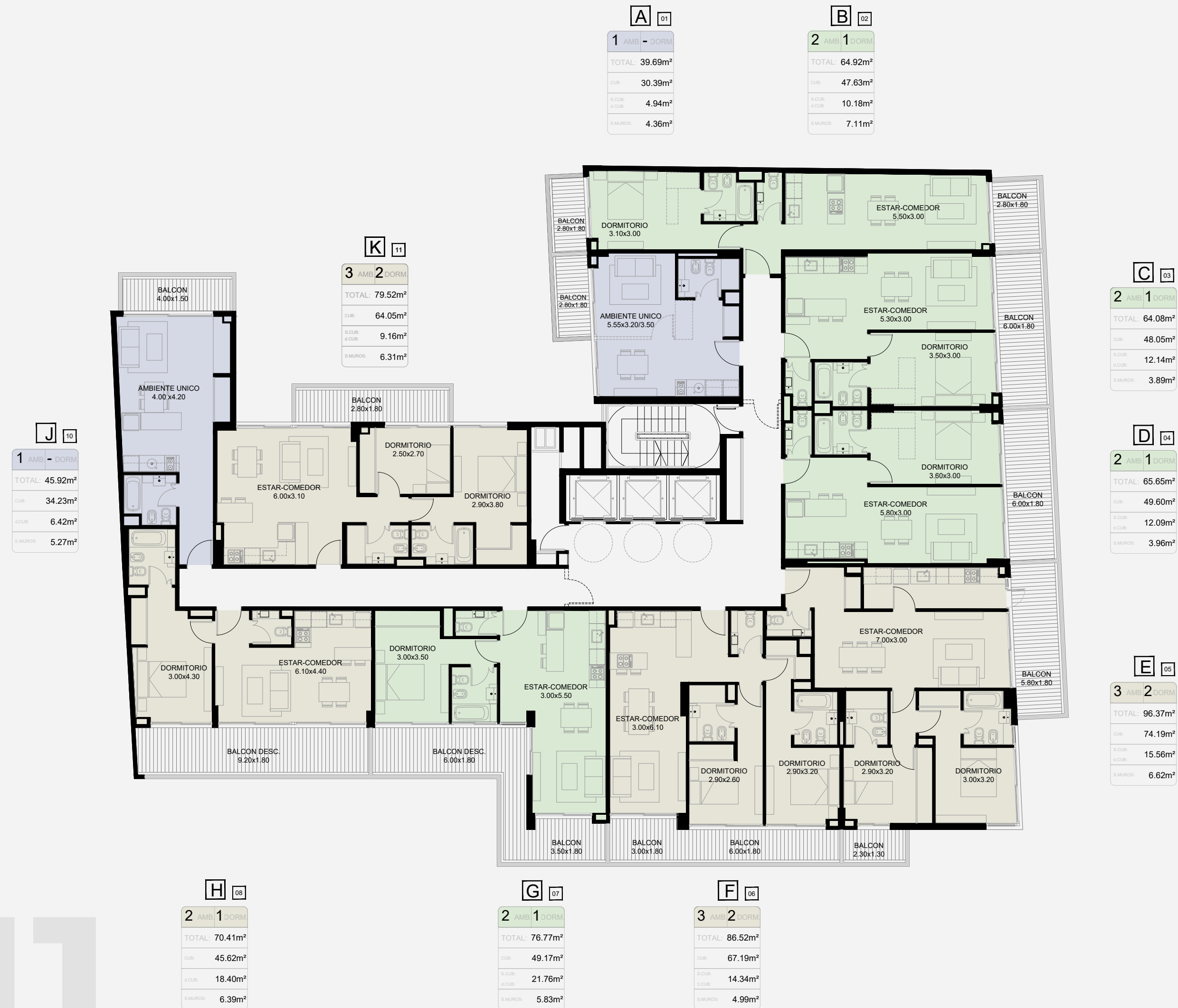


Los planos, descripciones e imágenes son meramente orientativos y están sujetos a modificaciones, adecuaciones y replanteos, tanto en lo que respecta a la tipología, tamaño y característica de las unidades funcionales como a los servicios generales, amenidades y espacios comunes del edificio. Así mismo, las medidas y superficies de los planos son meramente orientativas, y podrán variar en relación a las modificaciones indicadas precedentemente, al plano de mensura y división en propiedad horizontal, al avance técnico del proyecto y a la incorporación de la estructura y las instalaciones del proyecto.

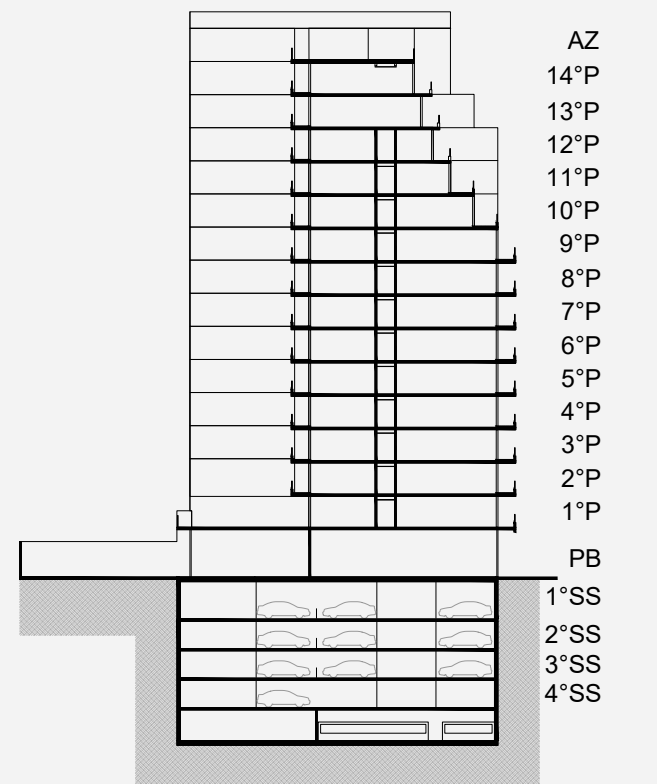




Nivel
11P

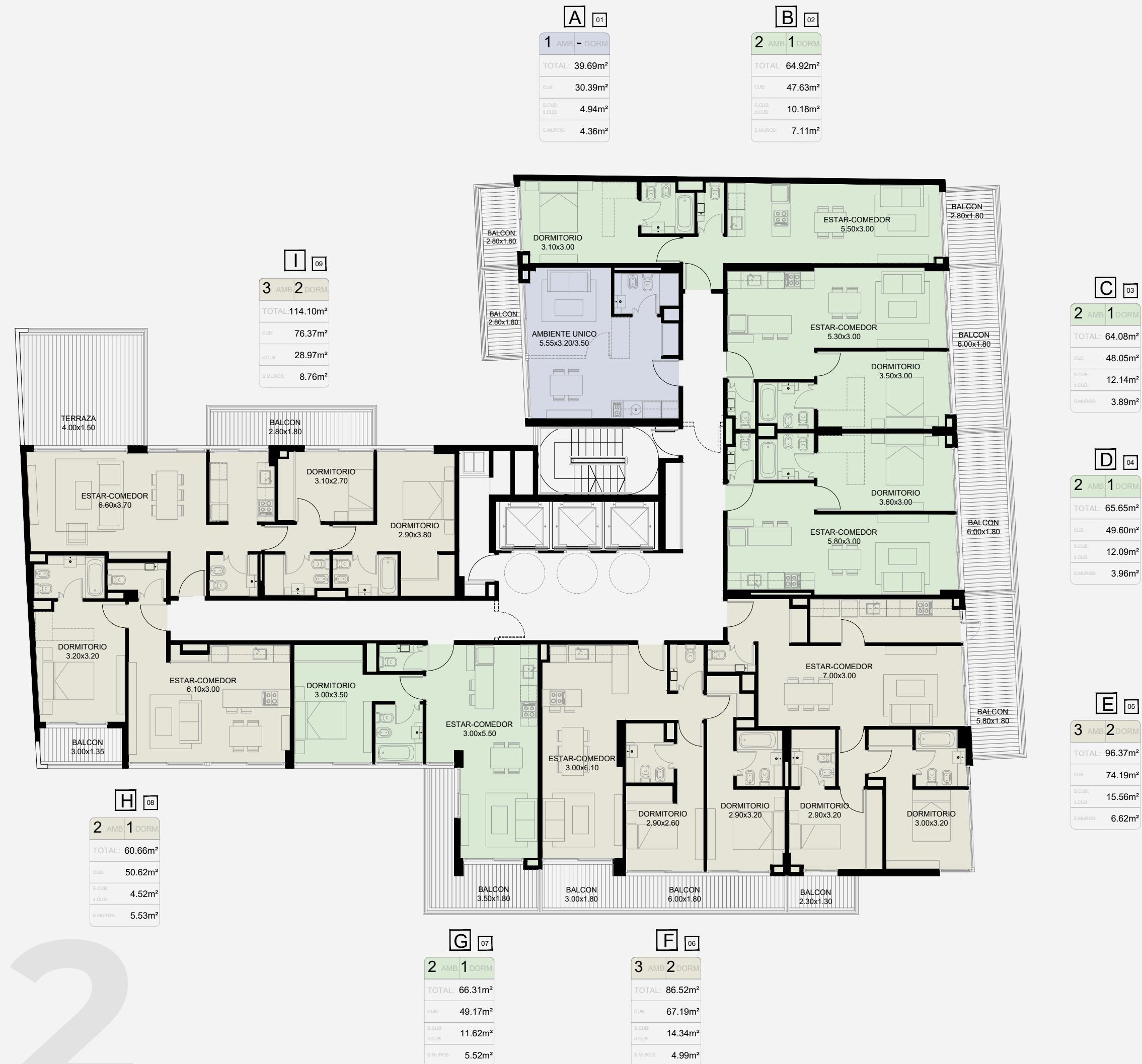


Los planos, descripciones e imágenes son meramente orientativos y están sujetos a modificaciones, adecuaciones y replanteos, tanto en lo que respecta a la tipología, tamaño y característica de las unidades funcionales como a los servicios generales, amenities y espacios comunes del edificio. Así mismo, las medidas y superficies de los planos son meramente orientativas, y podrán variar en relación a las modificaciones indicadas precedentemente, al plano de mensura y división en propiedad horizontal, al avance técnico del proyecto y a la incorporación de la estructura y las instalaciones del proyecto.

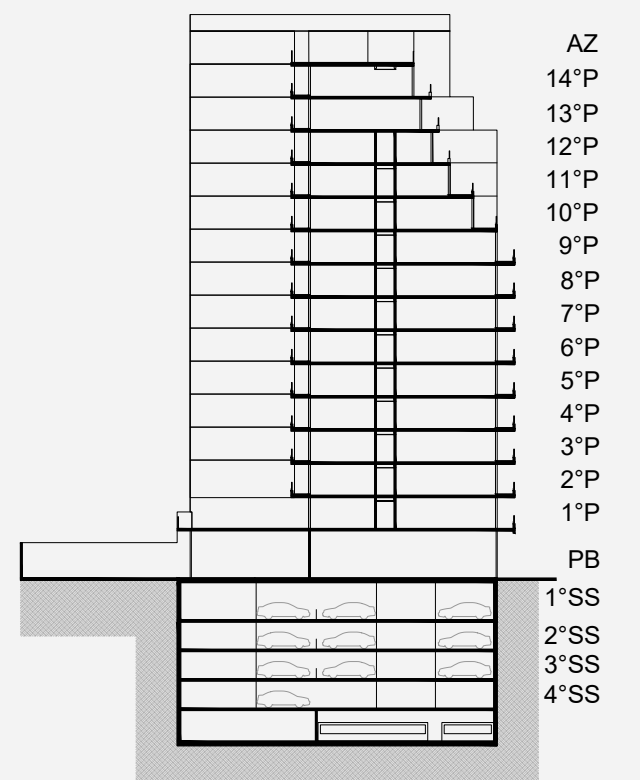




Nivel
12P



Los planos, descripciones e imágenes son meramente orientativos y están sujetos a modificaciones, adecuaciones y replanteos, tanto en lo que respecta a la tipología, tamaño y característica de las unidades funcionales como a los servicios generales, amenidades y espacios comunes del edificio. Así mismo, las medidas y superficies de los planos son meramente orientativas, y podrán variar en relación a las modificaciones indicadas precedentemente, al plano de mensura y división en propiedad horizontal, al avance técnico del proyecto y a la incorporación de la estructura y las instalaciones del proyecto.





Nivel
13P

A 01	
2 AMB 1 DORM	
TOTAL	64.97m ²
CUB	49.51m ²
S.CUB	9.23m ²
S.BALCON	6.22m ²

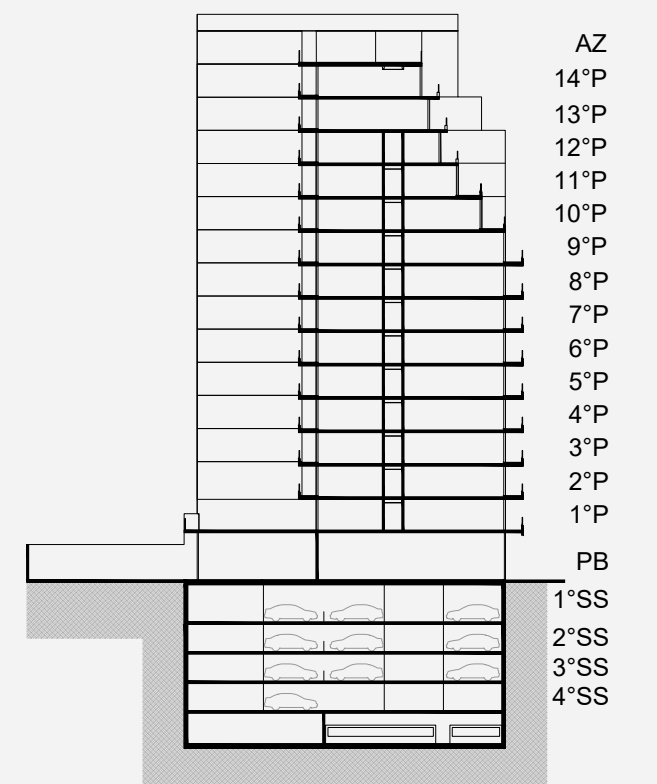
B 02	
3 AMB 2 DORM	
TOTAL	87.16m ²
CUB	63.45m ²
S.CUB	18.12m ²
S.BALCON	5.59m ²



C 03	
3 AMB 2 DORM	
TOTAL	90.12m ²
CUB	66.14m ²
S.CUB	18.83m ²
S.BALCON	5.16m ²

D 04	
3 AMB 2 DORM	
TOTAL	152.71m ²
CUB	93.06m ²
S.CUB	50.59m ²
S.BALCON	9.06m ²

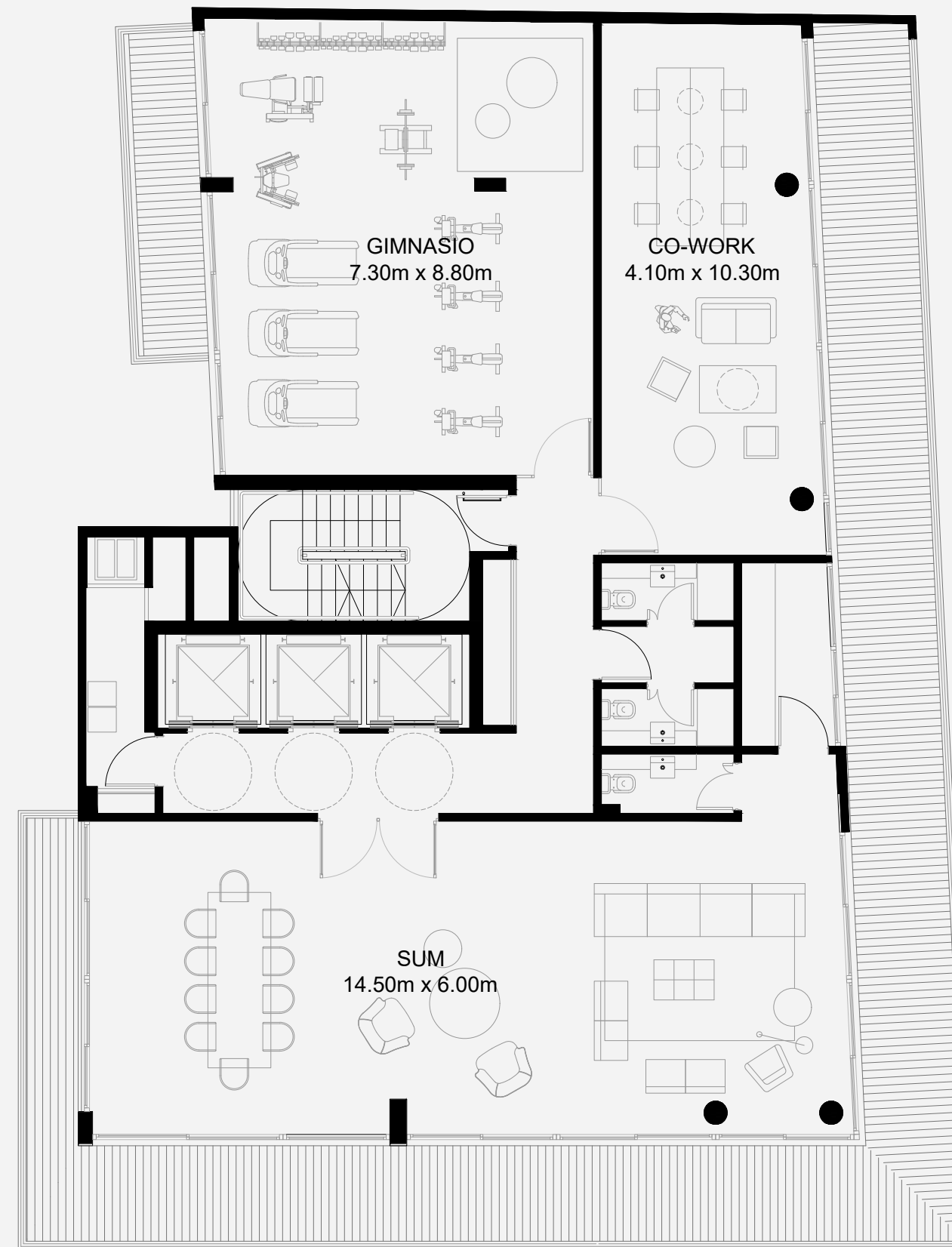
Los planos, descripciones e imágenes son meramente orientativos y están sujetos a modificaciones, adecuaciones y replanteos, tanto en lo que respecta a la tipología, tamaño y característica de las unidades funcionales como a los servicios generales, amenities y espacios comunes del edificio. Así mismo, las medidas y superficies de los planos son meramente orientativas, y podrán variar en relación a las modificaciones indicadas precedentemente, al plano de mensura y división en propiedad horizontal, al avance técnico del proyecto y a la incorporación de la estructura y las instalaciones del proyecto.



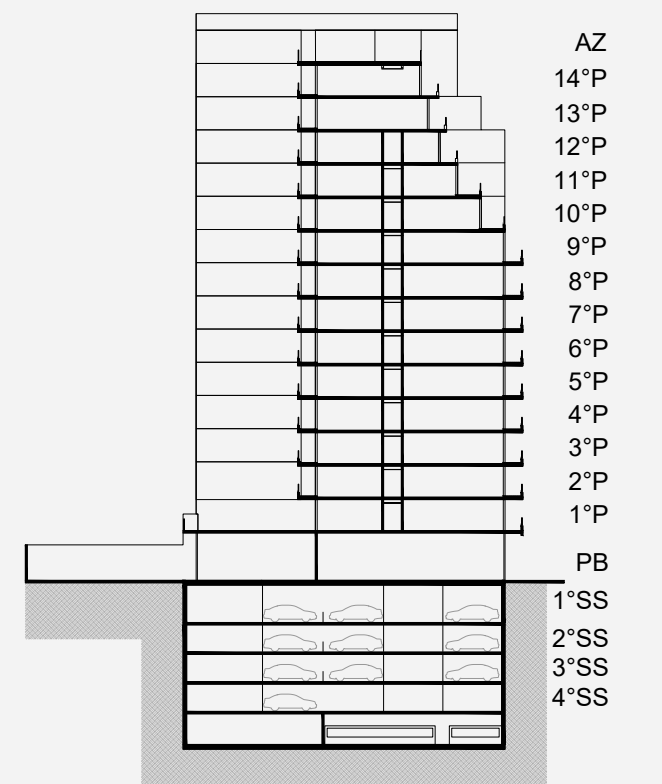


Nivel

14P



Los planos, descripciones e imágenes son meramente orientativos y están sujetos a modificaciones, adecuaciones y replanteos, tanto en lo que respecta a la tipología, tamaño y característica de las unidades funcionales como a los servicios generales, amenities y espacios comunes del edificio. Así mismo, las medidas y superficies de los planos son meramente orientativas, y podrán variar en relación a las modificaciones indicadas precedentemente, al plano de mensura y división en propiedad horizontal, al avance técnico del proyecto y a la incorporación de la estructura y las instalaciones del proyecto.



B CABILDO
BOULEVARD

MMP GROUP
DESARROLLOS

AISENSON
ARQUITECTOS

Cabildo Boulevard forma parte de la serie BLVD de MMP Group, proyecto que definen un nuevo estándar de calidad y confort en ubicaciones estratégicas de Buenos Aires.

Proyecto y Dirección:

AISENSON
ARQUITECTOS

Desarrolla:

MMP GROUP
DESARROLLOS

www.mmpgroupdesarrollos.com.ar